

ARRETE DU MAIRE

Le Maire de la Commune de CHAUMONTEL

VU la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales ;

VU la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2213-6 ;

VU le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L3111.1;

VU le Code de l'Urbanisme notamment ses articles L421-1 et suivants ;

VU le Code de la Voirie Routière ;

VU le Code de la Route notamment l'article L411-1

VU le Code de la route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I – 8ème partie - signalisation temporaire - approuvée par l'arrêté interministériel du 6 novembre 1992 modifié) ;

VU la demande en date du 3 décembre 2024 par laquelle la société Art Bati Rénovation, domiciliée 28 Bis Rue de la République – 95270 Chaumontel, demande l'autorisation pour l'installation d'un échafaudage de 4 mètres linéaires sur 1 mètre de largeur, sur une hauteur de 6 mètres, **lundi 09 décembre au jeudi 12 décembre 2024 INCLUS** au droit de la propriété sise 4 rue du Tertre à Chaumontel ;

CONSIDERANT que pour permettre l'exécution des travaux, il convient de permettre l'accès à la façade du bâtiment par l'installation d'un échafaudage ;

CONSIDERANT que pour installer l'échafaudage, il est nécessaire de déroger aux règles de circulation et de stationnement sur le territoire de la commune de Chaumontel ;

CONSIDERANT que toute occupation du domaine public est assujettie à redevance ;

ARRÊTE

Article 1 - Autorisation

Le bénéficiaire est autorisé à occuper le domaine public, 4 rue du Tertre à Chaumontel, en installant un échafaudage, de 4 mètres linéaires sur 1 mètre de largeur, sur une hauteur de 6 mètres, du **lundi 09 décembre au jeudi 12 décembre 2024 INCLUS**, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

Article 2 - Prescriptions techniques particulières

L'installation visée à l'article 1 sera réalisée de façon à préserver le passage des usagers de la dépendance domaniale occupée.

L'installation de l'échafaudage ne devra en aucun cas porter atteinte au domaine public routier communal. L'échafaudage ne devra pas empêcher l'usage des entrées carrossables des immeubles riverains, et devra être implantée au plus loin des dites entrées.

Le stationnement de véhicule sera interdit au droit du bâtiment sis 4 rue du Tertre (1 place de stationnement) afin de permettre l'installation de l'échafaudage. Tout stationnement de véhicule en infraction du présent article sera considéré comme gênant au sens de l'article R417-10 du code de la Route.

La circulation de piétons devra être signalée et sécurisée pendant toute la durée de l'installation.

Article 3 - Sécurité et signalisation de chantier

Le bénéficiaire devra signaler son chantier conformément aux dispositions du Code de la route et de l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I – 8ème partie - signalisation temporaire) approuvée par l'arrêté interministériel du 6 novembre 1992, modifié et de l'instruction sur la signalisation routière prise pour son application.

**Permis de
stationnement**

**Dérogation de
circulation et de
stationnement**

Lieu impacté
4 rue du Tertre
95270 CHAUMONTEL

Objet :
Pose d'un échafaudage

Article 4 - Redevance

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance, calculée conformément aux dispositions décidées par délibération du Conseil Municipal du 12 décembre 2022.

Son montant est de 2 € (Deux euros) par m² / jour :

$R = \text{Redevance} = \text{Prix par m}^2 \times (L \times l) \times \text{nombre de jour}$

Prix par jour : tarif de base pour l'occupation du domaine public communal, en et hors agglomération conformément à la délibération du Conseil municipal, pour installation d'un échafaudage : 2.00 €/m² /jour

Montant redevance : $2 \times 4 \times 4 = 32.00\text{€}$

Article 5 - Responsabilité

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 6 - Publication et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de CHAUMONTEL.

Article 7 – Recours

Conformément à l'article R 102 du code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise - 4 boulevard de l'Hautil BP 30322, 95027 Cergy-Pontoise cedex dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Article 8 : Monsieur le Maire de Chaumontel, Monsieur le Commandant de la Brigade de Gendarmerie d'Asnières sur Oise, la police municipale, la Société Art Bati Rénovation, sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Article 9 – Notification :

Le présent arrêté sera affiché sur la commune de Chaumontel et ampliation transmise à :

- Monsieur le Commandant du Groupement de la Gendarmerie d'Asnières sur Oise,
- Madame la Directrice Générale des Services,
- Monsieur le Responsable des Services Techniques,
- Monsieur le Responsable de la Police Municipale,
- Société Art Bati Rénovation,

Fait à CHAUMONTEL, le 03 décembre 2024

Le Maire,
Sylvain SARAGOSA

#signature#